



Wussten Sie, dass bei den meisten Verträgen mit Restwertrisiko mehr Risiko als Restwert übrig bleibt?



W X Y Z A B C D E F G H I J K L M N O P Q R S T U V W X Y Z A  
K L M N O P Q R S T U V E R T R A G S F O R M E N F G H I J K L  
P Q R S T U V W X Y Z A B C D E F G H I J K L M N O P Q R S T

### Zeit für die Finanzierung mit Alphabet.

Gemeinsam finden wir die beste Vertragsform für Ihre individuellen Anforderungen.



Hier wird auch das Kleingedruckte groß gedruckt.

Alphabet zeigt Ihnen von Anfang an ganz klar, was Sie von welcher Leasingvertragsart erwarten können – und findet mit Ihnen gemeinsam die für Ihr Unternehmen am besten geeignete Lösung.

Damit keine Fragen offen bleiben.

### Allgemeines zum Thema Leasing.

#### Wovon ist die Leasingrate abhängig?

Die wichtigste Einstiegsgröße ist die unverbindliche Preisempfehlung des Herstellers (UPE). Sie reduziert sich durch mögliche Nachlässe. Wenn Sie eine Leasingsonderzahlung (LSZ) leisten, reduziert sich dadurch der insgesamt zu finanzierende Betrag. Der sich nach Abzug von Nachlässen und Leasingsonderzahlung ergebende, zu finanzierende Betrag heißt in der Leasingterminologie „Vertragswert“. Die Leasingrate wird monatlich vorschüssig und in geschlossener Abrechnung berechnet.

#### Wovon hängt der Restwert ab?

Der Restwert ist modellabhängig. Das heißt normalerweise: Je aktueller, bzw. marktgängiger das Modell, desto höher ist auch der Restwert, zu dem das Fahrzeug am Laufzeitende zurückgenommen wird. Außerdem hängt der Restwert von der Laufzeit und Laufleistung des Vertrags ab.

#### Laufzeit & Laufleistung

Je länger die Laufzeit und je höher die Kilometerlaufleistung eines Fahrzeuges, desto niedriger ist der Restwert, da das Fahrzeug einem höheren Verschleiß unterliegt. Je geringer der Wert am Ende der Laufzeit, desto höher die Leasingrate.

In der Praxis werden die Vertragslaufzeiten vor dem Hintergrund der steuerlichen Leasingerlasse vereinbart. Dabei ist grundsätzlich ein

Laufzeitband von 18 - 54 Monaten als unproblematisch einzustufen. Sollten Sie kürzere oder längere Laufzeiten wünschen, so setzen Sie sich bitte mit Ihrem zuständigen Ansprechpartner bei Alphabet in Verbindung, um eine adäquate Vertragsgestaltung zu erarbeiten.

#### Leasingsonderzahlung

Eine Leasingsonderzahlung verringert immer die monatliche Liquiditätsbelastung während der Vertragslaufzeit. Auch unter ertragsteuerlichen Gesichtspunkten kann eine Leasingsonderzahlung, je nach Rechtsform des Unternehmens, durchaus Sinn machen.

#### Wer ist der Eigentümer?

Der Eigentümer des Fahrzeugs ist Alphabet: Dementsprechend bilanziert Alphabet, nach handelsrechtlichen Grundsätzen, das Fahrzeug. Somit ist Leasing für Sie, als gewerblicher Leasingnehmer, grundsätzlich bilanzneutral.

Internationale Bilanzierungsregeln (z. B. IFRS/US-GAAP) knüpfen jedoch andere Bedingungen an die Frage nach der Bilanzierung und die Behandlung von Leasingverträgen in den Jahresabschlüssen von Leasingnehmer und Leasinggeber. Sofern internationale Bilanzierungsregeln in Ihrem Unternehmen von Bedeutung sind, so sprechen Sie bitte Ihren zuständigen Ansprechpartner bei Alphabet an, damit wir gemeinsam die insgesamt optimale Lösung finden.



W X Y Z A B C D E F G H I J K L M N O P Q R S T U V W X Y Z A B C  
I J K L M N O P Q R S T U V E R T R A G S F O R M E N H I J K L M N  
X Y Z A B C D E F G H I J K L M N O P Q R S T U V W X Y Z A B C D

### Kauf vs. Leasing – die Auswirkungen

Die Unternehmenssteuerreform 2008 hat die Diskussion um die Vorteilhaftigkeit von (Finanz-) Leasing gegenüber Kauf, aufgrund der Änderungen bei der Gewerbesteuer, erneut entfacht.

Im Vergleich zur vorherigen Gesetzgebung hat sich Finanzleasing durch die Neuregelungen jedoch nur marginal verändert. Leasing ist daher nach wie vor eine attraktive Finanzierungsform.

### Fahrereigenanteil

Übersteigt die vom Fahrzeugnutzer gewünschte Sonderausstattung die Referenzausstattung Ihrer Car Policy, können die Mehrkosten dem Nutzer direkt belastet werden. Sowohl als Einmalzahlung als auch in monatlichen Raten.

### Leasingvertragsformen.

#### Kilometervertrag

Bei dieser Vertragsart handelt es sich in der Regel um die für Sie optimale Vertragsgestaltung. Sie vereinbaren mit Alphabet eine feste Laufzeit und Laufleistung und haben kein Vermarktungsrisiko am Vertragsende. Bei Fahrzeugrückgabe wird der aktuelle Kilometerstand abgelesen und es erfolgt eine Abrechnung der von der vereinbarten Laufleistung abweichenden Kilometer. Bei rechtzeitiger Vertragsanpassung sind Sie bei Vertragsende ganz auf der sicheren Seite.

### Merkmale des Kilometervertrags:

- Fest vereinbarte Laufzeit
- Fest vereinbarte Laufleistung
- Vertragsoptimierung während der Laufzeit möglich
- Endabrechnung auf Basis der Mehr-/Minder-Kilometer mittels fest vereinbartem Satz und unter Berücksichtigung entsprechender Freigrenzen
- Definierter Schadenkatalog

### Ihre Vorteile:

- Verlagerung des Restwert- und Vermarktungsrisikos auf Alphabet
- Absolute Kostenkontrolle

### Restwertvertrag

Beim Restwertvertrag wird nur ein Teil der Investitionskosten für das Fahrzeug amortisiert. Nach Ablauf des Vertrages bleibt ein Restwert offen. Zur Deckung dieses Restwerts vereinbart Alphabet bei Abschluss eines Restwertvertrags ein Andienungsrecht Ihnen gegenüber. Für Sie bedeutet dies, dass Sie zum Kauf des Fahrzeugs – zum vereinbarten Restwert – verpflichtet sind, insofern Alphabet von seinem Andienungsrecht Gebrauch macht.



D E F G H I J K L M N O P Q R S T U V W X Y Z A B C D E F G H I J  
O P Q R S T U V W X Y Z A B C D E F G H I J K L M N O P Q R  
E F G H I J K L M N O P Q R S T U V W X Y Z A B C D E F G H I

#### **Merkmale des Restwertvertrags:**

- Fest vereinbarte Laufzeit
- Festlegung des kalkulierten Fahrzeugwerts zum Vertragsende
- Schätzung des Fahrzeugs bei Vertragsende durch einen unabhängigen Gutachter
- Gegenüberstellung mit vertraglich vereinbartem Restwert. Eine etwaige Differenz dieser beiden Werte tragen Sie. Überschüsse werden anteilig ausbezahlt oder können dem Folgevertrag angerechnet werden

#### **Ihr Vorteil:**

- Nutzung des Gebrauchtfahrzeugs als Poolfahrzeug nach Laufzeitende möglich

#### **Ihre Nachteile:**

- Bewertungs- und Vermarktungsrisiko liegt bei Ihnen

#### **Merkmale des Sale&Lease-Back-Vertrags:**

- Ankauf einzelner Fahrzeuge oder des kompletten Fahrzeugbestandes durch Alphabet
  - Zum Marktwert
  - Zum Buchwert
- Weiternutzung der Fahrzeuge auf Basis eines Leasingvertrags

#### **Ihre Vorteile:**

- Erhalt der Mobilität
- Erhöhung der Liquidität
- Outsourcing des gesamten Fuhrparks möglich
- Service-Leasing auf Basis offener Abrechnung möglich

#### **Sale&Lease-Back-Vertrag**

Sie verkaufen Alphabet Fahrzeuge, die sich bereits in Ihrem Eigentum befinden, um sie anschließend wieder von Alphabet zu leasen. Dies bedeutet für Sie, dass das Fahrzeug nicht den Besitzer wechselt, sondern nur den Eigentümer. Alphabet entrichtet an Sie den Markt- oder Buchwert. Für die Nutzung der Fahrzeuge werden möglichst marktgerechte Leasingraten vereinbart. Bei Vertragsende verwertet Alphabet das Fahrzeug entsprechend der mit Ihnen getroffenen Regelung



F G H I J K L M N O P Q R S T U V W X Y Z A B C D E F G H I J K  
C D E F G H I J K L M N O P Q R S T U V W X Y Z A B C D E F  
N O P Q R S T U V W X Y Z A B C D E F G H I J K L M N O P Q R S T

Finanzieren Sie jetzt mit Alphabet –  
für optimale Mobilität und Wirtschaftlichkeit.

Wir beraten Sie gerne persönlich: Alphabet  
24-Stunden Service-Hotline 01805 60 30 10\*,  
E-Mail: [a-z@alphabet.de](mailto:a-z@alphabet.de)

Besuchen Sie uns auch im Internet unter  
[www.alphabet.de](http://www.alphabet.de)

Q R S T U V W X Y Z A B C D E F G H I J K L M N O P Q R S T U V  
K L M N O P Q R S T U V E R T R A G S F O R M E N C D E F G H I J  
I J K L M N O P Q R S T U V W X Y Z A B C D E F G H I J K L M N O

Alphabet Fuhrparkmanagement GmbH  
Ein Unternehmen der BMW Group

**Postanschrift**

Alphabet Fuhrparkmanagement GmbH  
Heidemannstraße 164  
80788 München

Tel. +49 89 99 822-0  
Fax +49 89 99 823-0  
Internet [www.alphabet.de](http://www.alphabet.de)

**Alphabet**

